

Het huren van een volkstuin bij Volkstuindersvereniging "Mariahoeve"

Uitgave: december 2014

Populariteit van Volkstuinen

De tijd van de noodzaak om een volkstuin te hebben om een groot gezin voldoende verse aardappelen, groenten en fruit te kunnen bieden ligt (gelukkig) achter ons. Ook het idee dat een volkstuin alleen voor AOW'ers geschikt is, of dat het alleen leuk is voor mensen die geen tuin bij hun woonhuis hebben, is achterhaald. De tuinders van nu tuinieren om andere redenen. Lekker in de buitenlucht bezig zijn, de sport om wat eigen groenten te telen, genieten van een zee van bloemen die je zelf hebt gezaaid, na 'druk-druk-druk' op het werk even lekker de gedachten verzetten, na een werkzaam leven er een gezonde hobby op na houden, geen zin in de files naar een camping of niet meer met weinig sociale contacten in je eigen achtertuin zitten.

Het complex van VTV Mariahoeve

Onze vereniging beschikt over een prachtig natuurlijk tuincomplex in de wijk Mariahoeve in Den Haag. Het complex is gelegen op de hoek van Isabellaland en Margarethaland en prima bereikbaar met openbaar vervoer tram 6, bus 24 halte Margarethaland en de trein station Mariahoeve. Op ons complex bevinden zich 80 tuinen van ca. 250m². Iedere tuin beschikt over een aansluiting op het riool en drinkwater voorziening. Een tuinhuisje is verplicht. Het complex behoort, tijdens openingstijden, tot de openbare wandelpaden van de gemeente Den Haag. Dagelijks genieten buurtbewoners, medewerkers van omliggende kantoren en andere passanten van een heerlijke wandeling over het complex. Alle wandelpaden zijn verhard, hierdoor is het gehele complex ook toegankelijk voor gebruikers van een rolstoel, rollator of scootmobiel.

Op 1 september 2012 werd onder grote belangstelling door wethouder Ingrid van Engelshoven het Nationaal Keurmerk Natuurlijk Tuinieren aan onze vereniging uitgereikt. En daar is onze vereniging erg trots op!

Nutsvoorzieningen

Op alle tuinen is een aansluiting op het riool aanwezig. Ook is op iedere tuin een aansluiting op het drinkwaternet aanwezig met een eigen watermeter. Er is geen stroomaansluiting op de individuele tuinen.

Verenigingsleven

De vereniging beschikt over een nieuwe kantine. Op de zaterdagen is de kantine geopend. (Mits voldoende kantinevrijwilligers) Een kopje koffie, een uitsmijter, een kroketje, of een frisdrankje; het is te verkrijgen tegen hele kleine prijsjes. Geregeld worden er activiteiten georganiseerd. De Jeu de Boules baan op het tuincomplex kan door iedereen, ook door bezoekers, dagelijks worden gebruikt.

Informatie

Periodiek krijgen de leden het verenigingsblad "Plantaardig" toegestuurd. Ook op de website van VTV Mariahoeve en op het publicatiebord bij de ingang van het complex is veel informatie te vinden. In de kantine is een boekenkast met veel "groene" informatie aanwezig. Vier keer per jaar ontvangen de leden gratis het schitterende tijdschrift van de landelijke organisatie voor hobbytuinders (het AVVN) "De tuinliefhebber".

Winkel

Voor tuingereedschappen, tuinaarde, zaden, flessen propaangas, e.d., bent u zaterdag welkom in de winkel op het complex.

Aanmelden als lid

Als u geïnteresseerd bent in een tuin op VTV Mariahoeve, dan kunt u op een zaterdag (zie onderaan deze uitgave) langskomen op het complex. Onder het genot van een kopje koffie kunt u dan met één van de bestuursleden praten over de mogelijkheden. Het betreffende bestuurslid kan u precies vertellen of er een tuin beschikbaar is voor verhuur, wat de

overnamekosten zijn, of dat er op termijn mogelijk een tuin gaat vrijkomen, hoe het met de wachtlijst is gesteld, etc. De kosten voor inschrijving bedragen ca. € 70,00 voor de Haagse Bond, het AVVN en de vereniging en er wordt een waarborgsom gevraagd à € 250,00. Nadat aan de financiële verplichtingen is voldaan komt u op de centrale wachtlijst. Vanaf dit moment kunt u worden opgeroepen om periodiek met andere leden een werkbeurt op het complex uit te voeren. Een goede gelegenheid om "feeling" te krijgen met de vereniging.

Plaatsing op de centrale wachtlijst is alleen mogelijk indien u als kandidaat hobbytuinder aan de volgende voorwaarden voldoet:

- in staat bent zelf een tuin te kunnen onderhouden;
- bereid en in staat bent om minimaal 5 x per jaar de door de vereniging verplicht gestelde werkbeurten zelf uit te voeren;
- geen partner bent van iemand die reeds lid is van één van de aangesloten verenigingen;
- woonachtig bent in de regio Haaglanden;
- niet geroyeerd bent bij één van de aangesloten verenigingen;
- de jaarlijkse bijdrage heeft voldaan.

De jaarlijkse kosten van een tuin

De jaarlijkse kosten van het huren van een tuin bedragen ca. € 500,-. Hierin is begrepen de grondhuur, contributie Haagse Bond en AVVN, de contributie eigen vereniging, verbruik drinkwater en eventueel een opstalverzekering. Daarbij komen uiteraard nog de kosten die u jaarlijks maakt om de tuin en het tuinhuisje te onderhouden.

Overnamekosten

Als u een tuin gaat huren waarop reeds een huisje staat of beplanting aanwezig is, worden door de taxatiecommissie van de vereniging deze zaken getaxeerd. Het taxatiebedrag dient aan het bestuur van de vereniging te worden voldaan. Het bestuur verrekent dit bedrag met de vorige huurder.

Tuin zonder huisje

Indien u een tuin gaat huren waarop (nog) geen huisje staat, dan dient u er rekening mee te

houden dat u zelf een huisje gaat plaatsen of laat plaatsen. Ook de aansluiting op het drinkwaterleiding systeem en riool dient door uzelf gerealiseerd te worden. De afmetingen van een huisje zijn gebonden aan maximale maten en een bouwvergunning dient te worden aangevraagd. Ook in het Huishoudelijk reglement van de vereniging staan diverse zaken waaraan u zich dient te houden. Laat u zich dus uitvoerig door de vereniging voorlichten.

Advies

Als u aan uw (nieuwe) hobby gaat beginnen en u heeft geen, of weinig ervaring met bv. het bouwen van een huisje of het realiseren van aansluitingen op water en riool of het inrichten van de tuin, laat u zich dan niet afschrikken: bestuursleden en medetuinders adviseren u graag.

Vrijwilligerswerk

De vereniging kan alleen functioneren met de onmisbare hulp van vrijwilligers. Wij maken dan ook graag gebruik van de specifieke kennis en de kunde van onze leden. Vandaar dat bij de inschrijving ook wordt gevraagd naar uw huidige of voormalige beroep in de hoop een keer een beroep op u te mogen doen als dat voor de vereniging nodig is.

Spreekuur bestuur:

Zomerperiode

(1 april tot 1 oktober)

Iedere 1e en 3e zaterdag van de maand
van 10:00 uur - 12:00 uur

Winterperiode

(1 oktober tot 1 april)

Iedere 1e zaterdag van de maand
van 10:00 uur - 12:00 uur

Volkstuindersvereniging "Mariahoeve"

Postbus 91411 2509 EA Den Haag

www.vtmariahoeve.nl

info@vtvmariahoeve.nl

